

Laporan Tahunan 2023

Annual Report 2023

Kantor Pusat

Komp. Srijaya Abadi Blok J No. 5-6
Nagoya – Batam
Telp. 0778 450787
Fax. 0778 450785

Kantor Cabang

Jalan A. Yani No. 58-59
Kolong – Tg Balai Karimun
Telp. 0777 31668
Fax. 0777 31676

website : www.bprck.co.id,
email : bprcentralkepri@bprck.co.id

Informasi Umum PT BPR Central Kepri

Per Desember 2023

Nama

PT Bank Perkreditan Rakyat
Central Kepri

Bidang Usaha

Bank Perkreditan Rakyat Konvensional

Tanggal pertama kali beroperasi

8 April 2010

Dasar Hukum Pendirian

Akte Pendirian Nomor 2 tanggal 3 November 2009

Dengan Akta Notaris Anly Cenggana, SH,
Disahkan dengan Keputusan Menteri Hukum
dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia
No.AHU-62241.AH.01.01 Tahun 2009, tanggal
22 Desember 2009

Modal Dasar

Rp 10.000.000.000,-

Modal Disetor

Rp 6.000.000.000,- yang ditempatkan dalam
6000 lembar saham

Kepemilikan Saham

Paulus Amat Tantoso – 34,16%

Kui Kiong – 16,67%

Linda – 16,67%

Yati – 16,67%

Sui Kit - 8,33%

Ing Ing Cindy Eva – 3,33%

Asmin Patros – 2,5%

Bun Heng – 1,67%

Kantor Pusat

Komplek Srijaya Abadi Blok J No. 5 – 6

Nagoya – Batam

Telp. 0778 450787

Jumlah Jaringan

1 Kantor Cabang

Jalan Ahmad Yani No. 58 – 59

Kolong – Tanjung Balai Karimun

Telp. 0777 31668

Jumlah Karyawan

35 orang

Website perusahaan : www.bprck.co.id

Dewan Komisaris dan Direksi

Harun Pandapotan - Komisaris Utama

Warga Negara Indonesia

Domisili di Batam

Usia 46 tahun

Merupakan Sarjana Ekonomi dari STIE IBBI Jakarta (1999) dan Sarjana Hukum dari Universitas Batam (2015), Memulai karir sebagai Akuntan di PT Golden Eye Kreatifindo (1999-2000), Akuntan di PT Bintan Resort Cakrawala (2000-2003), Partner dari Kantor Konsultan Pajak KII (2003-sekarang), Komisaris Utama pada PT Surya Fajar Capital Tbk (2019 - sekarang), Direktur PT Trio Investama (2012 - sekarang), Menjabat sebagai Komisaris Utama PT BPR Central Kepri sejak tahun 2014.

Tidak terafiliasi dengan Direksi, Anggota Komisaris Lainnya dan Pemegang Saham Pengendali

Agus Dianto - Direktur Utama

Warga Negara Indonesia

Domisili di Batam

Usia 43 tahun

Merupakan Sarjana Teknik Industri dari Universitas Bina Nusantara (2003). Meniti karir sebagai *Assistant Home Loan Sales* PT Bank BII (sekarang Maybank-tahun 2005-2008), *Area Manager AIG Insurance* (2008 - 2009), *Manager Marketing* di PT Sahabat Pentha Terang (2009 - 2010), *Manager Marketing* BPR Central Kepri (2010), Pimpinan Cabang Botania PT BPR Sejahtera Batam (2010 - 2015), dan menjabat sebagai Direktur Utama PT BPR Central Kepri sejak tahun 2015 sampai dengan saat ini.

Tidak terafiliasi dengan Direksi, Anggota Komisaris Lainnya dan Pemegang Saham Pengendali

Zachary Jacob Heryanto - Komisaris *)

Warga Negara Indonesia

Domisili di Batam

Usia 36 tahun

Merupakan Sarjana Program Studi Profesi Dokter dari Universitas Taruma Negara.

Terafiliasi dengan Pemegang Saham Pengendali.

*) Efektif menjabat per 1 Februari 2024

Veny Jeny Ria Togatorop - Direktur

Warga Negara Indonesia

Domisili di Batam

Usia 44 tahun

Menuntaskan Program Diploma 3 dari Politeknik Negeri Medan Jurusan Akuntansi Perbankan (2001). Meniti karir sebagai *Marketing Funding* PT Bank Niaga (sekarang Bank CIMB Niaga- 2003-2005), *Relationship Officer* Danamon Simpan Pinjam *Consumer Mass Market* (DSP CMM) PT Bank Danamon (2005 - 2007), *Sales Support Commercial Banking* PT Bank Danamon (2007 - 2008), Direktur PT BPR Dana Fanindo (2009 - 2012) dan menjabat sebagai Direktur PT BPR Central Kepri sejak tahun 2013 sampai dengan saat ini. Direktur juga merangkap jabatan sebagai Direktur Yang Membawahi Fungsi Kepatuhan.

Tidak terafiliasi dengan Direksi, Anggota Komisaris Lainnya dan Pemegang Saham Pengendali



Pejabat Eksekutif

Putri Lisa Andriani, Pejabat Eksekutif Kepatuhan dan Manajemen Risiko, Usia 38 tahun, memperoleh gelar Sarjana Ekonomi dari Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Harapan Medan (2008), Bergabung di PT BPR Central Kepri sejak tahun 2010 dan menjabat sebagai Pejabat Eksekutif Kepatuhan dan Manajemen Risiko sejak tahun 2022.

Jenni Pardede, Pejabat Eksekutif Internal Audit, Usia 43 tahun, memperoleh gelar Sarjana Muda Manajemen Akuntansi Lancang Kuning Tahun (2003), Bergabung di PT BPR Central Kepri sejak tahun 2010 dan saat ini menjabat sebagai Pejabat Eksekutif Internal Audit sejak tahun 2024.

Affif Muslikhatun, Manager Operasional Kantor Pusat Batam, Usia 37 tahun, memperoleh gelar Ahli Madya Akuntansi dari Universitas Negeri Jenderal Soedirman Purwokerto (2007), Bergabung sejak tahun 2010.

Yanto, Pimpinan Kantor Cabang Tanjung Balai Karimun, Usia 35 tahun, menempuh pendidikan di Apmi Kaplan Singapore Jurusan Information Technology (2008) bergabung di PT BPR Central Kepri sejak tahun 2021

Eka Gusriani Aryanti, Manager Bisnis Kantor Pusat Batam, Usia 34 tahun, memperoleh gelar Sarjana Ilmu Pemerintahan dari Sekolah Tinggi Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Raja Ali Haji Tanjung Pinang (2012), Bergabung sejak tahun 2013.

Marviana, Manager Bisnis kantor Pusat Batam, Usia 27 tahun, memperoleh gelar Sarjana Hukum dari Universitas International Batam (2019), Bergabung di PT BPR Central Kepri sejak tahun 2023.

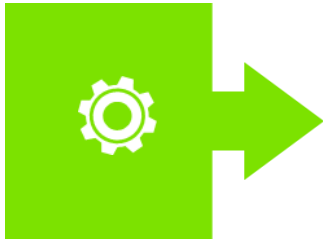


PENDAHULUAN

Tahun 2023 pemulihan Indonesia pasca pandemic Covid-19 masih berlanjut dan menunjukkan kinerja yang baik. Perekonomian Indonesia bertumbuh didukung oleh permintaan domestik serta aktivitas investasi yang tinggi.

Dengan momentum ini BPR Central Kepri berhasil membukukan kinerja yang solid, yang ditandai dengan pertumbuhan aset. Kinerja bisnis dan keuangan yang sangat baik menunjukkan kemampuan BPR Central Kepri baik dalam bersaing di pasar yang kompetitif maupun dalam menjaga kepercayaan nasabah, vendor dan mitra bisnis. BPR Central Kepri menutup tahun 2023 dengan pertumbuhan lama yang kuat dan berada dalam posisi yang solid untuk menghadapi tantangan serta meraih peluang di masa yang akan datang.

Semua data dan informasi yang disajikan dalam Laporan Tahunan ini adalah satu kesatuan dengan Laporan dari Kantor Akuntan Moh Wildan & Adi Darmawan, yang juga telah sesuai dengan ketentuan regulator.

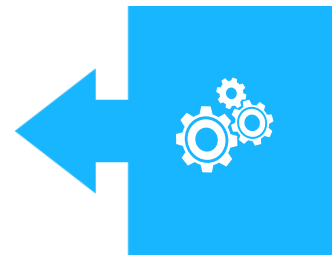


Visi

Mewujudkan Bank Perkreditan Rakyat yang terpercaya dan professional

Misi

Menjadi Bank Perkreditan Rakyat yang terpercaya dan professional, yang didukung oleh sumber daya manusia yang handal dan berkualitas yang dapat menjalankan fungsi intermediasi dengan benar demi meningkatkan perekonomian di Kepulauan Riau serta dapat memberikan keuntungan maksimal kepada seluruh pemegang saham PT BPR Central Kepri



Nilai Perusahaan

NILAI BPR CENTRAL KEPRI



BIDANG USAHA

PT BPR Central Kepri menjalankan usaha dan kegiatan di bidang perbankan sesuai dengan Anggaran Dasar PT BPR Central Kepri dan juga sesuai dengan ketentuan dari Otoritas Jasa Keuangan (OJK).

Maksud dan tujuan didirikannya PT BPR Central Kepri:

1. Menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk simpanan berupa deposito berjangka, tabungan dan /atau bentuk lainnya yang disamakan dengan itu
2. Memberikan kredit
3. Menempatkan dananya dalam bentuk Sertifikat Bank Indonesia (SBI), Deposito Berjangka, Sertifikat Deposito dan/atau Tabungan pada Bank lain



DASAR HUKUM PENDIRIAN

1. Akta Pendirian Nomor 2 tanggal 03 Nopember 2009 dibuat di hadapan Anly Cenggana, SH., Notaris di Batam, Akta perusahaan telah beberapa kali mengalami perubahan, perubahan Akta terakhir pada tahun 2021 melalui Notaris Mardiah Rasyid SH, M.Kn Nomor 84 tanggal 26 April 2021
2. Surat Keputusan Gubernur Bank Indonesia Nomor. 12/22/KEP.GBI/DpG/2010 tentang Pemberian Izin Usaha PT Bank Perkreditan Rakyat Central Kepri tanggal 26 Maret 2010

KOMPOSISI SAHAM

No	Nama	Presentase Kepemilikan	Lembar Saham	Jumlah
1	Paulus Amat Tantoso	34%	2.050	Rp 2.050.000.000
2	Kui Kiong	17%	1.000	Rp 1.000.000.000
3	Linda	17%	1.000	Rp 1.000.000.000
4	Yati	17%	1.000	Rp 1.000.000.000
5	Ing Ing Cindy Eva	3%	200	Rp 200.000.000
6	Asmin Patros	2%	150	Rp 150.000.000
7	Bun Heng	2%	100	Rp 100.000.000
Jumlah		100%	6.000	Rp 6.000.000.000

IKHTISAR DATA KEUANGAN PENTING

Pendapatan Operasional

Pendapatan Bunga Kredit

Rp 13 Milyar



42.7% YoY

Uraian	Tahun		
	2023	2022	%
Pendapatan Bunga			
a. Kredit Yang Diberikan	13.070.541.702	9.159.234.975	42.7%
b. Pendapatan Provisi & Adm	872.461.703	574.696.057	51.8%
Bunga dari Bank Lain			
a. Bunga Tabungan dan Giro	126.073.942	67.330.625	87.3%
b. Bunga Deposito	181.301.304	213.885.081	-15.2%
Jumlah	14.250.378.651	10.015.146.738	42.3%

Beban Bunga

Uraian	Tahun		
	2023	2022	%
Beban Bunga			
- Pihak Ketiga Bank	248.082.192	37.417.811	563%
Pihak Ketiga Bukan Bank			
- Tabungan	204.092.399	280.227.600	-27.2%
- Deposito	4.734.810.007	2.468.445.872	91.8%
- Biaya Transaksi	52.647.009	93.278.508	-77.2%
- Lain – Lain	190.528.669	87.071.070	118.8%
Jumlah	5.430.160.276	2.966.440.861	83.1%

Beban Bunga

Rp 5.4 Milyar



83.1% YoY

Laba Rugi

Earning After Tax

Rp 2.6 Milyar



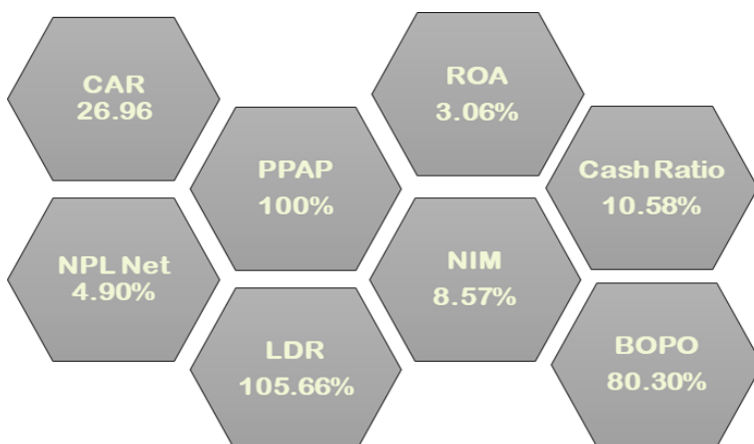
96.4% YoY

Tahun 2023 PT BPR Central Kepri mencatat laba Rp 3.240.492.238 gross / Rp 2.645.809.173 nett

LAPORAN LABA RUGI

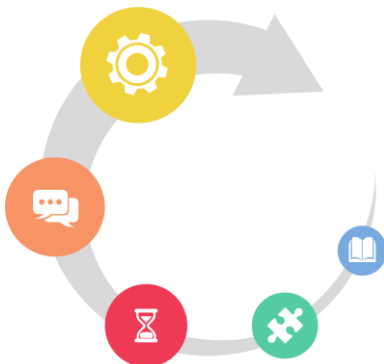
No.	Uraian	Tahun		
		2023	2022	%
1	Pendapatan Bunga	14.250.378.651	10.015.146.738	42.2%
2	Beban Bunga	(5.430.160.276)	(2.966.440.861)	83.1%
3	Pendapatan Bunga Neto	8.820.218.375	7.048.705.877	25.1%
4	Pendapatan Ops Lainnya	2.115.563.732	2.057.595.270	2.8%
5	Jumlah Pend Ops	10.935.782.107	9.106.301.147	16.7%
6	Jumlah Beban Ops	7.711.287.687	7.224.508.179	6.7%
7	L / R Operasional	3.224.494.420	1.881.792.968	71.3%
8	Pendapatan Non Ops	263.229.383	218.267.268	20.6%
9	Beban Non Ops	(247.231.565)	(438.960.053)	43.7%
10	Jumlah Pend Ops Ops	15.997.818	(220.692.785)	107.2%
11	Laba Sblm Pajak	3.240.492.238	1.661.100.183	95.1%
12	Pajak Penghasilan	(594.683.065)	(313.804.236)	89.5%
13	Laba Neto	2.645.809.173	1.347.295.947	96.4%

TINGKAT KESEHATAN



KREDIT BERMASALAH

Seiring dengan pertumbuhan penyaluran kredit yang berkembang pada tahun 2023, jumlah kredit bermasalah juga mengalami pertumbuhan sebesar Rp 5.301.237.834 atau naik 125% YoY, dengan jumlah total jumlah kredit yang disalurkan sebesar Rp 107.974.866.429 (naik 59% YoY).



NPL Net pada posisi akhir tahun berada pada 4.90% atau lebih tinggi 1.43% dari posisi tahun sebelumnya (3.47%).

Kategori	2023	2022
Lancar	90.332.995.979	61.477.483.572
Dalam Perhatian Khusus	12.340.632.616	4.060.268.778
Kurang Lancar	754.741.224	709.143.771
Diragukan	3.367.669.535	999.701.320
Macet	1.178.827.075	647.897.205
Total Kredit	107.974.866.429	67.894.494.646
Total Kredit Bermasalah	5.301.237.834	2.356.741.296



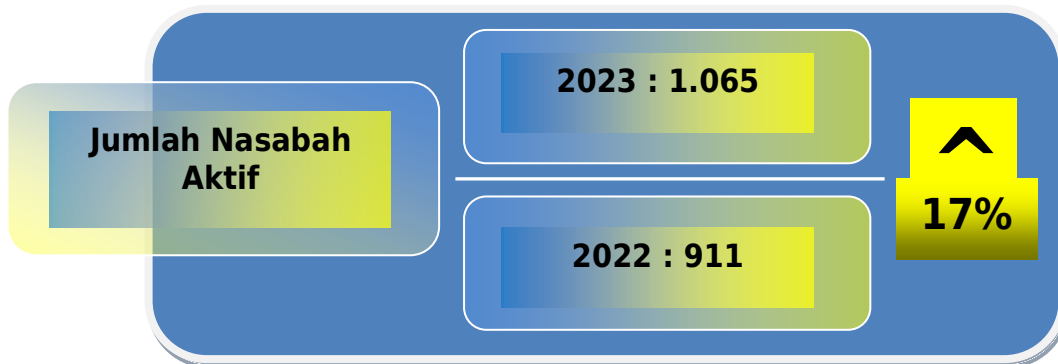
Ratio KAP mengalami kenaikan sebesar 1.18% menjadi 3.38% pada akhir tahun dibandingkan dengan tahun 2022 sebesar 2.20%.

PERKEMBANGAN USAHA

No.	Aktiva	2023	2022
1	Kas	349.974.200	570.262.300
2	Pendapatan bunga yang akan diterima	1.196.424.206	647.077.926
3	Antar Bank Aktiva	12.839.968.714	11.807.706.626
4	Kredit yang diberikan (net)	107.154.134.196	67.155.831.580
5	Agunan Yang Diambil Alih	1.782.091.851	2.306.216.934
6	Aktiva tetap dan Inventaris	87.963.041	52.815.790
7	Rupa-rupa Asset	440.990.139	1.118.431.560
	Jumlah Aktiva	123.851.546.347	83.658.342.716

Sejak tahun 2022 BPR Central Kepri mulai melakukan penyaluran kredit melalui perusahaan *Financial Technology (Fintech)* setelah mengantongi izin dari OJK. Selama periode 2023 BPR Central Kepri telah membukukan sebanyak 319 rekening kredit *channeling Fintech* dengan total *outstanding* posisi 31 Desember 2023 Rp 1.874.090.243, kolektibilitas seluruh debitur *channeling Fintech* pada posisi pelaporan 'Lancar'.

Tahun 2023 terdapat peningkatan sebesar 17% YoY atas jumlah nasabah aktif yang dikelola oleh BPR Central Kepri



PROYEKSI RENCANA KERJA VS REALISASI

Pos	Proyeksi	Realisasi	Achv (%)
Asset	106.301.980.598	123.851.546.347	116.5%
Kredit	90.198.786.710	107.154.134.196	118.8%
Simpanan	92.583.050.330	108.186.501.013	116.8%

Laporan keuangan berada di atas Rencana Bisnis Tahun 2023 yang telah direncanakan



Realisasi rencana bisnis dan pertumbuhan usaha BPR Central Kepri salah satunya juga didukung dengan pertumbuhan kredit sindikasi yang pada beberapa tahun terakhir menunjukkan trend kenaikan (naik 304% YoY)



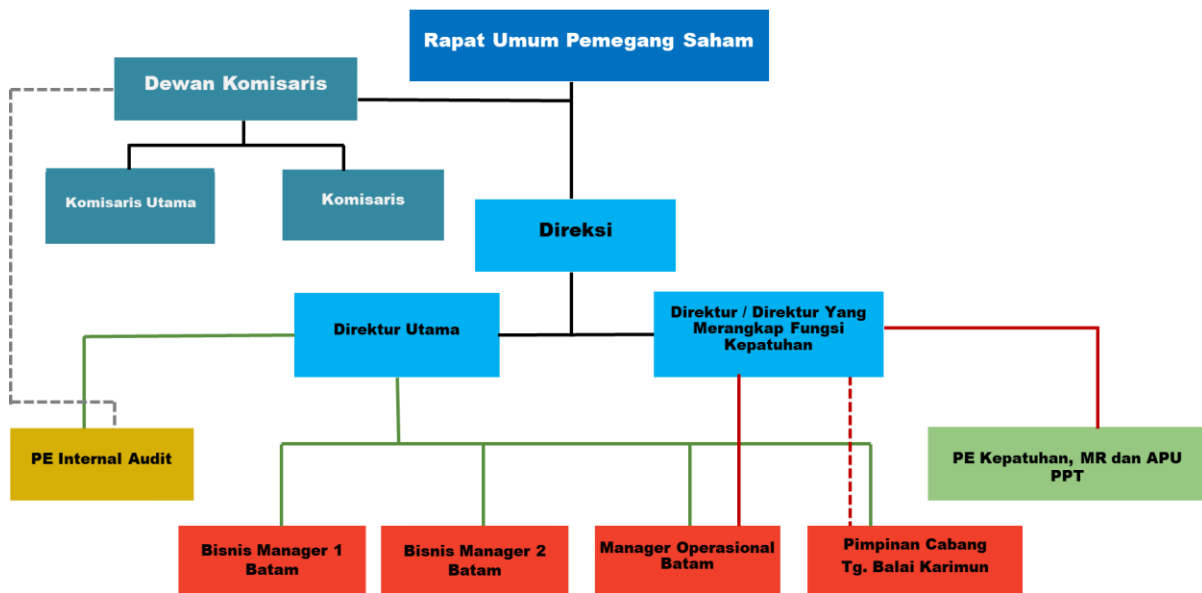
STRATEGI DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN

Strategi bisnis yang telah direncanakan pada tahun 2023 yaitu diantaranya :

1. Penghimpunan dana masyarakat dilakukan dengan gencar untuk mendukung pertumbuhan kredit yang cukup ekspansif pada tahun 2023. Diversifikasi program funding disesuaikan dengan event yang sedang terjadi di masyarakat seperti Program Tabungan Berhadiah, Tabungan untuk anak sekolah dan sebagainya
2. Deposito masih menjadi primadona dalam upaya penghimpunan dana masyarakat karena pasar funding yang sangat kompetitif
3. Penyaluran kredit diupayakan semaksimal mungkin di tengah situasi ekonomi pasca Covid-19 yang sedang berangsur pulih dan berkembang kembali
4. Kerja sama dengan beberapa showroom mobil second yang ada di Kota Batam dan Tanjung Balai Karimun memberikan efek positif terhadap perkembangan usaha BPR Central Kepri
5. Di tengah hype kredit sindikasi di kalangan BPR, BPR Central Kepri juga memanfaatkan moment kerjasama sindikasi baik sebagai Leader maupun sebagai member sindikasi
6. Peningkatan kualitas sumber daya manusia dengan memberikan in house training ataupun pelatihan eksternal untuk meningkatkan kualitas SDM sehingga mampu memberikan kualitas kerja terbaik kepada perusahaan
7. Penerapan Manajemen Risiko di setiap lini. Penerapan Manajemen Risiko pada tahun 2023 dilakukan terhadap 4 risiko yaitu : Risiko Kredit, Risiko Operasional, Risiko Kepatuhan dan Risiko Likuiditas
8. Penerapan Tata Kelola yang baik dengan mengedepankan prinsip tata kelola yaitu : Keterbukaan, Akuntabilitas, Pertanggungjawaban, Independensi dan Kewajaran

LAPORAN MANAJEMEN

Struktur Organisasi PT BPR CENTRAL KEPRI Tahun 2023



Bidang usaha sesuai anggaran dasar dan kegiatan utama pada periode pelaporan

Bidang usaha dan kegiatan utama yang dijalankan oleh PT BPR Central Kepri sesuai dengan Anggaran Dasar sebagaimana yang tertuang dalam Anggaran Dasar PT BPR Central Kepri dan sesuai dengan ketentuan Otoritas.

Teknologi Informasi

Tahun 2023 PT BPR Central Kepri menggunakan *software* dari BIS dari PT Fokus Solusi Utama untuk *Core Banking System*, Di samping itu CCTV dan alarm pada gedung kantor yang selalu *online* dan dicek secara berkala. PT BPR Central Kepri juga telah mempunyai *website* yang dikelola dengan cukup baik dan informatif sebagai tindak lanjut dari Tata Kelola Perusahaan (GCG).

Perkembangan dan Target Pasar

Kantor Pusat PT BPR Central Kepri terletak di Kota Batam dan memiliki 1 kantor cabang yang berada di Tanjung Balai Karimun sehingga dapat memperluas jangkauan perusahaan dalam melayani masyarakat.

Lokasi Kantor

- ✚ Kantor Pusat yang beralamat di Komplek Srijaya Abadi Blok J No. 5-6 Nagoya - Batam
- ✚ Kantor Cabang yang beralamat di Jalan A Yani No. 58-59 Kolong, Tanjung Balai Karimun

Jaringan Kerja dan Mitra Usaha

Dalam kegiatan usaha PT BPR Central Kepri melakukan hubungan kerjasama dan bermitra dengan Show Room, Developer, Agent Property, Jasa Notaris, Jasa Penasehat Hukum dan Perusahaan Asuransi

Kepemilikan oleh anggota Direksi

- ✚ Direksi tidak memiliki kepemilikan saham di PT BPR Central Kepri

Keterkaitan antar pemilik dan pengurus

- ✚ 4 orang dari 8 orang pemegang saham memiliki keterkaitan satu sama lain
- ✚ Sesama anggota Direksi tidak memiliki keterkaitan satu sama lain
- ✚ Sesama anggota Dewan Komisaris tidak memiliki keterkaitan satu sama lain
- ✚ Anggota Direksi dan anggota Dewan Komisaris tidak memiliki keterkaitan satu sama lain
- ✚ Komisaris Utama memiliki keterkaitan dengan salah satu Pemegang Saham
- ✚ Komisaris memiliki keterkaitan dengan Pemegang Saham Pengendali *)

*) *Komisaris baru efektif diangkat pada Februari 2023*

Sumber Daya Manusia

Dalam kegiatan operasional PT BPR Central Kepri tahun 2023 didukung oleh 35 orang karyawan dengan jenjang pendidikan sebagai berikut :

- Diploma dan Sarjana S1 : 21 orang
- SLTA sederajat : 14 orang

Realisasi biaya pendidikan sebesar 118% dari anggaran.

Pendidikan	Jumlah
SMA	14 orang
Diploma	3 orang
Sarjana	18 orang
Total	35 orang

Gender	Jumlah
Laki - laki	16 orang
Perempuan	19 orang
Total	35 orang

Kebijakan Pemberian Gaji

Direksi dan Komisaris diberikan gaji/remunerasi sesuai dengan standar minimal yang berlaku dalam *peer group*.

Karyawan diberikan gaji sesuai dengan kinerja dan bobot kerja yang diterima. Kebijakan pemberian gaji, tunjangan dan fasilitas bagi anggota Direksi dan anggota Dewan Komisaris termasuk bonus, tantiem dan fasilitas lain dituangkan dalam tata tertib Direksi dan tata tertib Dewan Komisaris.

Perubahan penting lain yang terjadi di PT BPR Central Kepri dan/atau kelompok usaha yang mempengaruhi operasional BPR dalam tahun 2023

Tidak terdapat perubahan lain yang mempengaruhi operasional BPR pada tahun 2023

Laporan Keuangan Tahunan

Neraca

Aktiva	2023	2022
Kas	349.974.200	570.262.300
Pendapatan bunga yang akan diterima	1.196.424.206	647.077.926
Antar Bank Aktiva	12.839.968.714	11.807.706.626
Kredit yang diberikan	107.154.134.196	67.155.831.580
Agunan Yang Diambil Alih	1.782.091.851	2.306.216.934
Aktiva tetap dan Inventaris	87.963.041	52.815.790
Rupa-rupa Asset	440.990.139	1.118.431.560
Jumlah Aktiva	123.851.546.347	83.658.342.716

Passiva	2023	2022
Kewajiban-kewajiban yang segera dibayar	1.540.339.450	1.038.808.178
Utang Bunga	288.757.226	163.587.693
Utang Pajak	279.719.629	132.071.958
Tabungan	8.544.493.175	9.832.957.055
Deposito berjangka	93.642.007.838	58.427.044.103
Antar Bank Pasiva	6.000.000.000	2.000.000.000
Modal		
a. Modal dasar	10.000.000.000	10.000.000.000
b. Modal yang belum disetor -/-	(4.000.000.000)	(4.000.000.000)
Selisih penilaian kembali Aktiva Tetap		
Cadangan :		
a. Cadangan Umum	1.200.000.000	1.200.000.000
b. Cadangan tujuan		
c. Laba yang ditahan	3.710.419.856	3.516.577.782
Tahun berjalan		
i. Laba	2.645.809.173	1.347.295.947
ii. Rugi -/-		
Jumlah Passiva	123.851.546.347	83.658.342.716

Laba-Rugi

Pos	2023	2022
Pendapatan dan beban Operasional		
Pendapatan Bunga		
Bunga Kontraktual	13.377.916.948	9.440.450.681
Provisi administrasi kredit	872.461.703	574.696.057
Total	14.250.378.651	10.015.146.738
Beban Bunga	(5.430.160.276)	(2.966.440.861)
Pendapatan bunga neto	8.820.218.375	7.048.705.877
Pendapatan operasional lainnya	2.115.563.732	2.057.595.270
Jumlah pendapatan operasional	10.935.782.107	9.106.301.147
Beban penyisihan kerugian/penyusutan		
Beban penyisihan kerugian tab/depo	278.932.770	41.616.556
Beban penyisihan kerugian kredit	427.827.836	930.660.539
Beban penyusutan Aset tetap dan inventaris	41.573.997	76.597.819
Beban pemasaran	16.539.655	35.328.623
Beban administrasi dan umum	6.674.161.127	5.946.820.396
Beban operasional lainnya	272.252.302	193.484.246
Jumlah beban operasional	7.711.287.687	7.224.508.179
Laba (Rugi) Operasional	3.224.494.420	1.881.792.968
Pendapatan (Beban) Non Operasional		
Pendapatan Non Operasional	263.229.383	218.267.268
Beban Non Operasional	(247.231.565)	(438.960.053)
Jumlah pendapatan (beban) Non Ops	15.997.818	(220.692.785)
Laba / Rugi sebelum pajak penghasilan	3.240.492.238	1.661.100.183
Pajak Penghasilan	594.683.065	313.804.236
Laba (Rugi) Neto	2.645.809.173	1.347.295.947

Laporan Perubahan Ekuitas

KETERANGAN	Modal Saham Disetor	Cadangan Umum	Jumlah Saldo Laba	Jumlah Ekuitas
Saldo awal 31 Desember 2021	6.000.000.000	1.200.000.000	4.430.069.717	11.630.069.717
Penambahan (pengurangan)	-	-	108.332.410	108.332.410
Kekurangan Pajak Badan 2021	-	-	(93.961.784)	(93.961.784)
Bonus 2021	-	-	(39.862.561)	(39.862.561)
Deviden	-	-	(888.000.000)	(888.000.000)
Laba Periode Berjalan	6.000.000.000	1.200.000.000	1.347.295.947	1.347.295.947
Saldo per 31 Desember 2022	-	-	4.863.873.730	12.063.873.729
Deviden	-	-	(1.000.000.000)	(1.000.000.000)
Bonus 2022	-	-	(153.453.873)	(153.453.873)
Laba Periode Berjalan	-	-	2.645.809.173	2.645.809.173
Saldo per 31 Desember 2023	6.000.000.000	1.200.000.000	6.356.229.030	13.556.229.029

Laporan Arus Kas

PT. BPR CENTRAL KEPRI
LAPORAN ARUS KAS
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
TANGGAL 31 DESEMBER 2023 DAN 2022

URAIAN	2023	2022
	(Rp)	(Rp)
ARUS KAS DARI KEGIATAN USAHA		
Laba (Rugi) Neto	2.645.809.173	1.347.295.947
Penyesuaian untuk rekonsiliasi laba neto dengan kas yang dihasilkan		
Penyusutan aset tetap	37.667.750	57.847.816
Penyisihan asset produktif	(494.985.280)	(334.658.893)
Provisi & biaya transaksi	658.411.534	-
Amortisasi aset tidak berwujud	(3.906.248)	(18.750.000)
Lainnya	4.473.795.943	-
Perubahan Aset dan Kewajiban Operasi		
Penempatan pada bank lain	1.032.262.088	1.733.624.745
Pendapatan bunga yang akan diterima	(549.346.280)	(129.259.542)
Kredit yang diberikan	(40.080.374.783)	(16.688.769.654)
Agunan yang diambil alih	542.125.083	1.726.319.863
Aset lain lain	673.535.173	(458.462.114)
Kewajiban segera	501.531.272	(364.059.546)
Utang bunga	125.169.533	50.460.906
Utang Pajak	147.647.671	38.110.174
Simpanan dari nasabah	33.926.499.855	13.364.759.397
Simpanan pada bank lain	4.000.000.000	(2.000.000.000)
Kewajiban lain-lain		
Arus Kas Neto dari Aktivitas Operasi	7.617.842.484	(1.675.540.900)
Arus Kas dari Aktivitas Investasi		
Pembelian asset tetap	(72.815.000)	(20.300.000)
Penghapusan Aset Tetap	(49.818.876)	
Arus Kas Neto dari Aktivitas Investasi	(122.633.876)	(20.300.000)
Arus Kas dari Aktivitas Pendanaan		
Bonus	(153.453.873)	(39.862.561)
Deviden	(1.000.000.000)	(888.000.000)
Kekurangan Pajak	-	(93.961.784)
Penambahan dan Pengurangan		(108.332.410)
Arus kas Neto dari Aktivitas Pendanaan	(1.153.453.873)	(1.130.156.755)
Kenaikan (Penurunan) kas dan setara kas	6.341.754.735	(2.825.997.655)
Kas dan Setara Kas Awal Periode	6.877.968.926	9.703.966.581
Kas dan Setara Kas Akhir Periode	13.219.723.661	6.877.968.926

Rincian Kas dan Setara Kas Akhir
Periode :

Kas		349.974.200		570.262.300
Tabungan dan Giro		10.619.749.461		4.307.706.626
Deposito < 3 bulan		2.250.000.000		2.000.000.000
Kas dan Setara Kas Akhir Periode		13.219723661		6.877.968.926

Catatan atas Laporan Keuangan

Pada tahun 2023 PT BPR Central Kepri tidak ada melakukan hapus buku kredit

Komitmen dan Kontijensi

Passiva	2023	2022
KOMITMEN		
Fasilitas pinjaman yang diterima blm ditarik		-
Fasilitas kredit nasabah yang blm ditarik	4.459.000.000	845.600.000
KONTIJENSI		
Pendapatan bunga dalam penyelesaian :		
Bunga kredit yang diberikan	723.008.188	357.116.578
Aktiva produktif hapus buku :		
Kredit yang diberikan	669.650.094	669.650.094
Pendapatan Bunga atas kredit hapusbuku	6.650.002	6.650.002
Lain-lain yang bersifat administrative	211.422.321	703.737.928
Jumlah	6.069.730.605	2.582.754.602

OPINI AKUNTAN PUBLIK

Opini dari Kantor Akuntan Publik Moh Wildan & Adi Darmawan sesuai dengan surat Nomor 00022/3.0420/AU.2/07/0388-1/1/I/2024 yang beropini bahwa laporan keuangan telah disajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan PT BPR Central Kepri tanggal 31 Desember 2023, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan (SAK) Entitas Tanpa Akuntansi Publik (ETAP) di Indonesia.

INFORMASI LAINNYA

1. Ikhtisar kebijakan akuntansi

PT BPR Central Kepri menerapkan SAK ETAP dan PA BPR sejak tahun 2010 yaitu pada saat PT BPR Central Kepri beroperasi. Penyusunan Laporan Keuangan Bank disajikan untuk dapat dipahami, relevan, andal dan dapat diperbandingkan. Laporan keuangan Bank disusun sesuai dengan ketentuan yang dikeluarkan oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK), Bank Indonesia, SAK ETAP, PA BPR dan peraturan perundang-undangan yang relevan dengan BPR.

Dasar pengukuran laporan keuangan Bank yaitu berdasarkan biaya historis, biaya kini, nilai realisasi, nilai sekarang dan nilai wajar. Sedangkan dasar penyusunan laporan keuangan adalah dasar *accrual* kecuali untuk laporan arus kas. Ikhtisar kebijakan akuntansi Bank menyangkut kredit yang diberikan, penyisihan kerugian kredit, Agunan Yang Diambil Alih, Kas dan setara Kas, Aset Tetap dan Inventaris serta penyusutan, pengakuan pendapatan bunga, pengakuan beban bunga, pajak penghasilan dan imbalan kerja adalah seperti yang disajikan di Laporan Akuntan Publik.

2. Selama tahun 2023 tidak terdapat transaksi hubungan istimewa yang menyebabkan adanya benturan kepentingan.

3. Tidak terdapat pelanggaran dan pelampauan BPMK selama tahun 2023

4. Kebijakan Remunerasi dan Fasilitas Lain

Yang dimaksud dengan paket/kebijakan remunerasi dan jenis fasilitas lain bagi anggota Dewan Komisaris dan Direksi, antara lain meliputi :

- a. Remunerasi dalam bentuk non natura, termasuk gaji dan penghasilan lainnya antara lain tunjangan (benefit), tantiem dan bentuk remunerasi lainnya; dan

- b. Fasilitas lain dalam bentuk Natura/ Non Natura yaitu penghasilan tidak tetap lainnya, termasuk tunjangan untuk perumahan, transportasi, asuransi kesehatan dan fasilitas lainnya, yang dapat dimiliki maupun tidak dapat dimiliki.
- c. Jumlah anggota Dewan Komisaris dan Direksi yang menerima paket remunerasi dalam satu tahun yang dikelompokkan dalam kisaran tingkat penghasilan adalah sebagai berikut :

Jumlah Remunerasi dalam 1 tahun	Dewan Komisaris	Direksi
Di atas 500 juta	-	2 orang
250 juta - 500 juta	1 orang	-
100 juta - 250 juta	-	-
50 juta - 100 juta	-	-
Di bawah 50 juta	-	-

No	Jenis Remunerasi dan fasilitas lain	Jumlah yang diterima dalam 1 tahun (juta Rp)			
		Dewan Komisaris		Direksi	
1	Remunerasi (gaji, bonus, tunjangan rutin, tantiem, termasuk fasilitas lain dalam bentuk Non Natura)	1	Rp 180.000.000	2	Rp 1.301.839.417
2	Fasilitas lain dalam bentuk natura (perumahan, transportasi, asuransi kesehatan, dsb) a. Dapat dimiliki b. Tidak dapat dimiliki	-	-	-	-

5. Pelaksanaan Program Edukasi & Literasi Nasabah Tahun 2023

Pelaksanaan program edukasi nasabah pada tahun 2023 dilakukan secara online dengan memanfaatkan sosial media PT BPR Central Kepri untuk memberikan edukasi kepada nasabah maupun masyarakat umum mengenai keuangan maupun sharing berita-berita maupun informasi yang berguna bagi nasabah dan juga masyarakat.

6. Pelaksanaan penerapan Manajemen Risiko dilakukan terhadap seluruh proses operasional dan seluruh bagian, begitu juga dengan penerapan APU PPT dilakukan sesuai dengan ketentuan yang mengatur. Refreshment terhadap aturan-aturan maupun ketentuan baik eksternal dan internal secara periodik dilakukan sehingga seluruh karyawan yang terlibat dalam proses operasional Bank dapat memahami dan update terhadap aturan maupun ketentuan baru.

Demikianlah Laporan Tahunan 2023 ini dibuat sebagai pertanggungjawaban Direksi PT BPR Central Kepri.

Batam, 28 April 2024
Direksi PT BPR Central Kepri



Agus Dianto
Direktur Utama



Veny Jeny Ria T
Direktur